

**EXTRAIT DU REGISTRE  
DES DECISIONS DU MAIRE**

**2023.60 – Droit de préemption urbain – Renonciation – Bien situé 15 rue de la Gare**

Monsieur le Maire de Maïche,

VU l'article L 2122-22 du Code Général des Collectivités Territoriales,

VU le Code de l'Urbanisme et notamment ses articles L 213-1 et suivants et R 213-4 et suivants,

VU la délibération n° 2022.16 du 31 mars 2022 approuvant le Plan Local d'Urbanisme et instituant un Droit de Préemption Urbain sur la Commune de Maïche en application de l'article L211-1 du Code de l'Urbanisme,

VU la délibération n° 2020.24 du 27 mai 2020 donnant délégation à Monsieur le Maire d'exercer, au nom de la Commune, le présent droit de préemption urbain,

VU la Déclaration d'Intention d'Aliéner établie par Maître Pierre-Alain Petit, domicilié 3 chemin des Pierres, 25500 Morteau, reçue en mairie le 19 juin 2023, portant sur le bien situé 15 rue de la Gare, cadastré AC 55, d'une superficie de 5 a 32 ca dont le prix de vente demandé est de 210 000 €,

CONSIDÉRANT que le bien faisant l'objet de cette déclaration d'intention d'aliéner se trouve inclus dans une zone couverte par le droit de préemption urbain institué par la Commune,

CONSIDÉRANT toutefois que l'acquisition de ce bien ne présente pas un intérêt communal,

**DECIDE**

**Article 1** : Il est décidé de renoncer à préempter le bien situé 15 rue de la Gare ayant fait l'objet de la déclaration d'intention d'aliéner susvisée.

**Article 2** : La présente décision est transmise à Monsieur le Préfet du Doubs et inscrite au registre des délibérations du Conseil Municipal qui en aura connaissance lors d'une prochaine séance.

Accusé réception Préfecture le 29 juin 2023  
Publié sur le site internet le 30 juin 2023

Maïche, le 28 juin 2023  
Le Maire,  
Régis LIGIER

